



CÔNG TY CP ĐT&PT ĐÔ THỊ LONG GIANG
Số: 16.1.2018.LCV-LGL
V/v: báo cáo sử dụng vốn từ đợt phát hành theo giấy
phép 73/GCN-UBCK

Hà Nội, ngày 24 tháng 01 năm 2018

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN)

Sở giao dịch chứng khoán Thành phố HCM

- Tên TCPH : Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Long Giang
- Tên giao dịch : Long Giang Land
- Mã chứng khoán : LGL
- Trụ sở chính : 173 Xuân Thủy, quận Cầu Giấy, Hà Nội
- Điện thoại : 04 – 3 795 0595
- Fax : 04 – 3 795 0099



Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Long Giang xin cảm ơn sự hỗ trợ và hợp tác của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM trong thời gian qua!

Thực hiện NQ ĐHĐCĐ thường niên năm 2016 ngày 28/05/2016 và giấy chứng nhận chào bán số 73/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 17/11/2016, Công ty đã thực hiện phát hành cổ phiếu như sau:

1. Tổng hợp kết quả chào bán cổ phiếu

- Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Long Giang
- Mã chứng khoán : LGL
- Loại cổ phiếu : cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phiếu
- Ngày kết thúc chào bán cho CĐHH: 23/01/2017

Kết quả chào bán

| TT | Nội dung | Số cổ phiếu chào bán | Số lượng cổ phiếu được phân phối | Giá bán | Số tiền thu được |
|----|------------------------------------|----------------------|----------------------------------|---------|-----------------------|
| 1 | PH cho cổ đông hiện hữu | 9.998.187 | 3.931.566 | 10.000 | 39.315.660.000 |
| 2 | Xử lý cổ phiếu không phân phối hết | | 6.066.621 | 10.000 | 60.666.210.000 |
| | Tổng cộng | 9.998.187 | 9.998.187 | | 99.981.870.000 |

2. Báo cáo tình hình sử dụng vốn

a. Mục đích sử dụng vốn

Theo giấy phép số 73/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 17/11/2016, Công ty thực hiện chào bán 9.998.187 cổ phiếu cho các mục đích sau:

| STT | Đầu tư | Số tiền (VNĐ) |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. | Đầu tư vào dự án Khu Chung Cư Thành Thái | 10.000.000.000 |
| 2. | Đầu tư vào dự án Tổ hợp TTTMDV, VP và nhà ở 69 Vũ Trọng Phụng- Thanh Xuân- Hà Nội | 80.000.000.000 |
| 3. | Bổ sung Vốn lưu động | 9.981.870.000 |
| | Tổng | 99.981.870.000 |

b. Tình hình sử dụng vốn

Đến thời điểm 24.01.2018, Công ty đã thực hiện giải ngân vốn như sau:

| STT | Đầu tư | Số tiền (VNĐ) |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. | Đầu tư vào dự án Khu Chung Cư Thành Thái | 10.000.000.000 |
| 2. | Đầu tư vào dự án Tổ hợp TTTMDV, VP và nhà ở 69 Vũ Trọng Phụng- Thanh Xuân- Hà Nội. | 63.388.537.962 |
| 3. | Bổ sung Vốn lưu động | 9.981.870.000 |
| | Tổng | 83.370.407.962 |

Số tiền còn lại: **16.611.462.038 đồng**, Công ty sẽ giải ngân để đầu tư vào dự án: Tổ hợp TTTMDV, VP và nhà ở 69 Vũ Trọng Phụng-Thanh Xuân-Hà Nội.

Dự kiến, Công ty chúng tôi sẽ giải ngân để đầu tư vào dự án: Tổ hợp TTTMDV, VP và nhà ở 69 Vũ Trọng Phụng vào Quý I/2018.

Trân trọng!

Nơi nhận:
- Như trên
- Lưu KT,VT;

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN LONG GIANG



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hồ Hồng Hà